

Информация к проекту решения по заявлению:

1.1. Общества с ограниченной ответственностью СЗ «Зеленый город»

Земельный участок:

кадастровый номер **54:35:000000:35368**;

местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, **Железнодорожный район**, ул. Прибрежная, з/у 6;

площадь 33828 кв. м.;

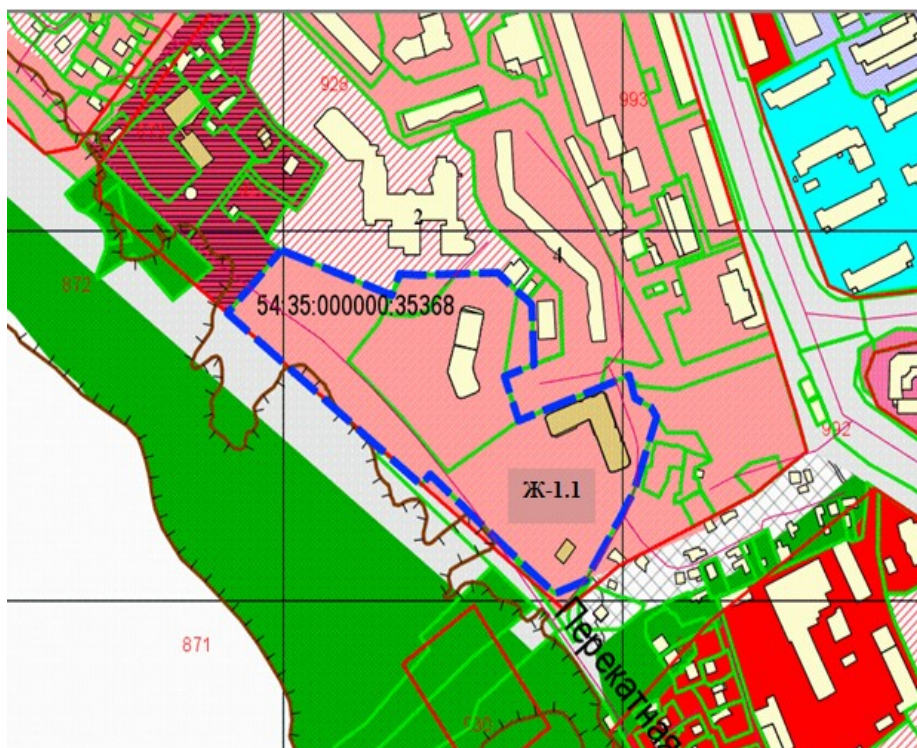
(планшет 872, 929, 992)

Зонирование: Зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), Подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1);

Заявленные требования: *в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств с 647 машино-мест до 511 машино-мест в границах земельного участка*

Обоснование согласно заявлению: *в связи с тем, что рельеф, конфигурация и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки*

Планируется: строительство объекта «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, с подземными автостоянками, трансформаторные подстанции, канализационная насосная станция по ул. Прибрежной в Железнодорожном районе г. Новосибирска (корректировка), 1-й, 2-й, 3-й, 4-й этапы строительства.



Приложения к заявлению: